



MARINI ESTUDIO

Marini Estudio es un equipo multidisciplinar fundado en 2021 y radicado en la ciudad de San Luis.

Su trabajo se centra en el desarrollo de una arquitectura sostenible, integrando el diseño arquitectónico con criterios de eficiencia energética para mejorar la calidad de vida de las personas y promover un impacto positivo en el entorno.

El estudio está conformado por Bárbara Marini, arquitecta, y Lourdes Marini, Magíster e Ingeniera Ambiental, ambas egresadas de la Universidad Nacional de Córdoba. Desde disciplinas complementarias, el equipo aborda cada proyecto con una mirada integral, buscando soluciones responsables, funcionales y conscientes del contexto.

La misión de Marini Estudio es concebir espacios que optimicen los recursos disponibles, reduzcan la huella ambiental y aporten bienestar a quienes los habitan, priorizando el diseño como herramienta para transformar el hábitat de manera sostenible.

PROFESIONALES: Arq. Bárbara Marini
Mg. Ing. Ambiental Lourdes Marini

TÉLFONO: 2664867955 - 2664574689

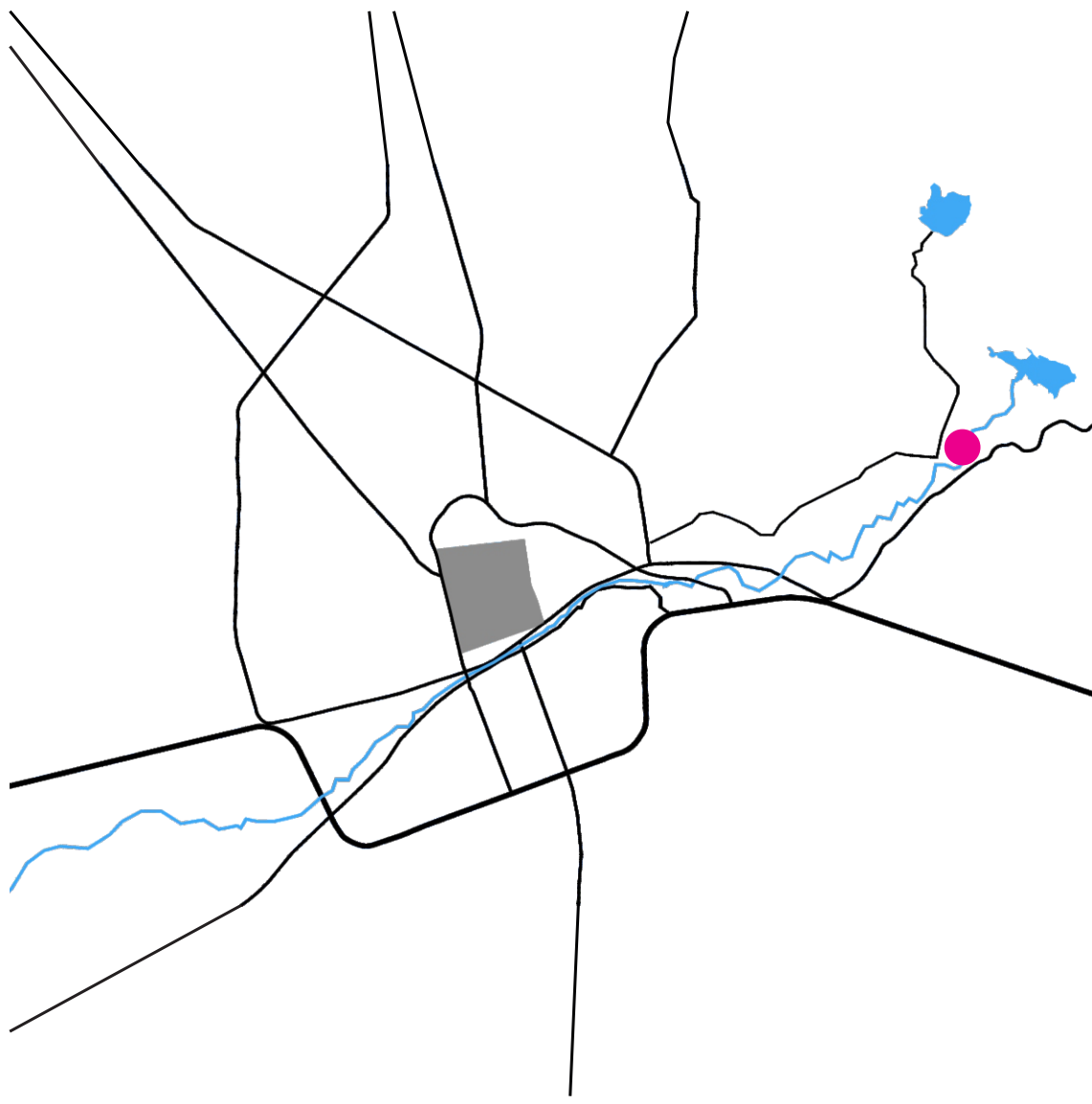
MAIL: mariniestudios@gmail.com

REDES SOCIALES: @mariniestudio_

FORMACIÓN: U.N.C. Universidad Nacional de Córdoba

ORIGEN: San Luis

MARINI
ESTUDIO



CASA G

UBICACIÓN: B.° La Emilce, Cuchi Corral, San Luis

TIPOLOGÍA: Residencial

SUPERFICIE CUBIERTA: 145,00 m2

SUPERFICIE SEMICUBIERTA: 22,70 m2

TECNOLOGÍA: Construcción tradicional

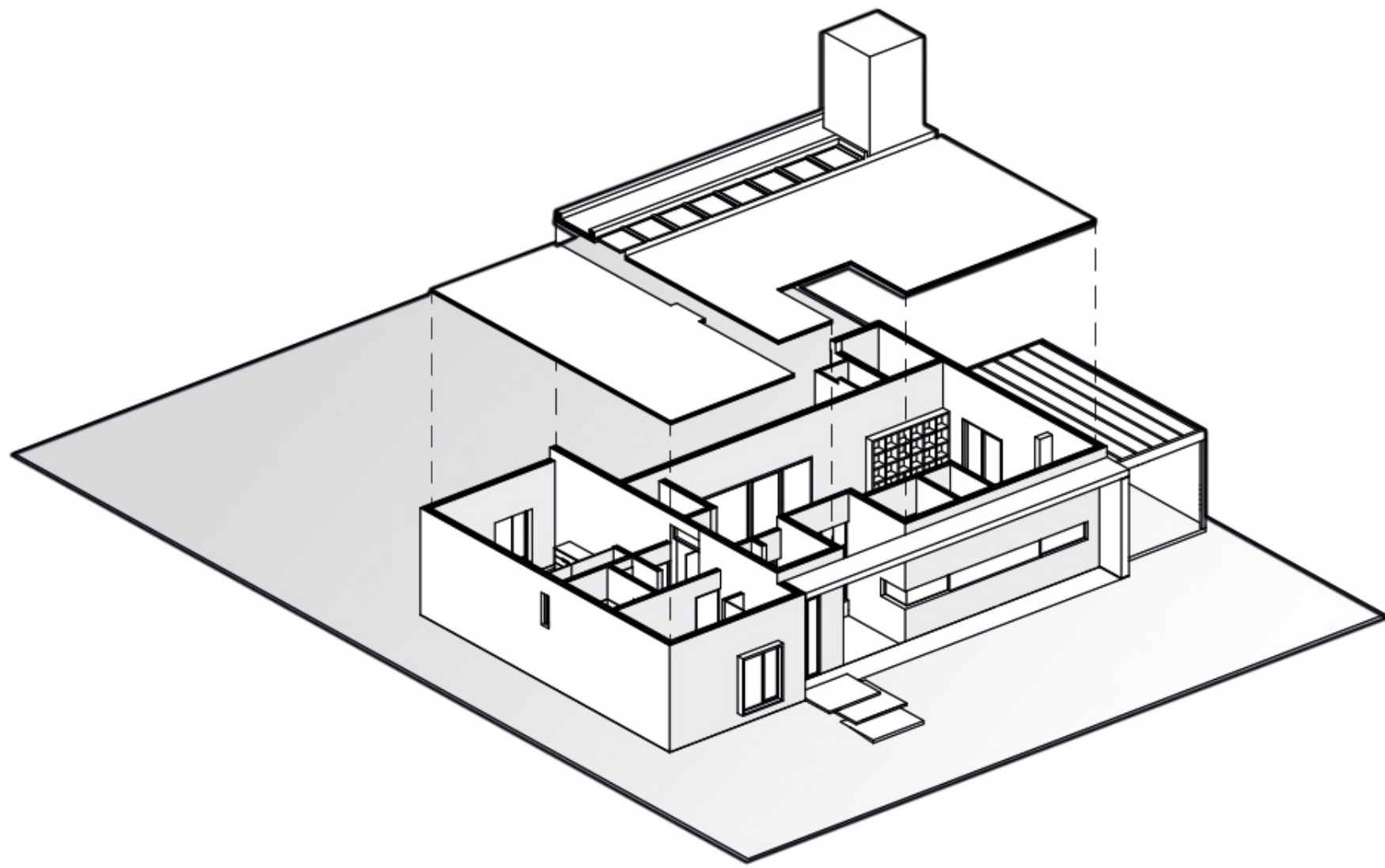
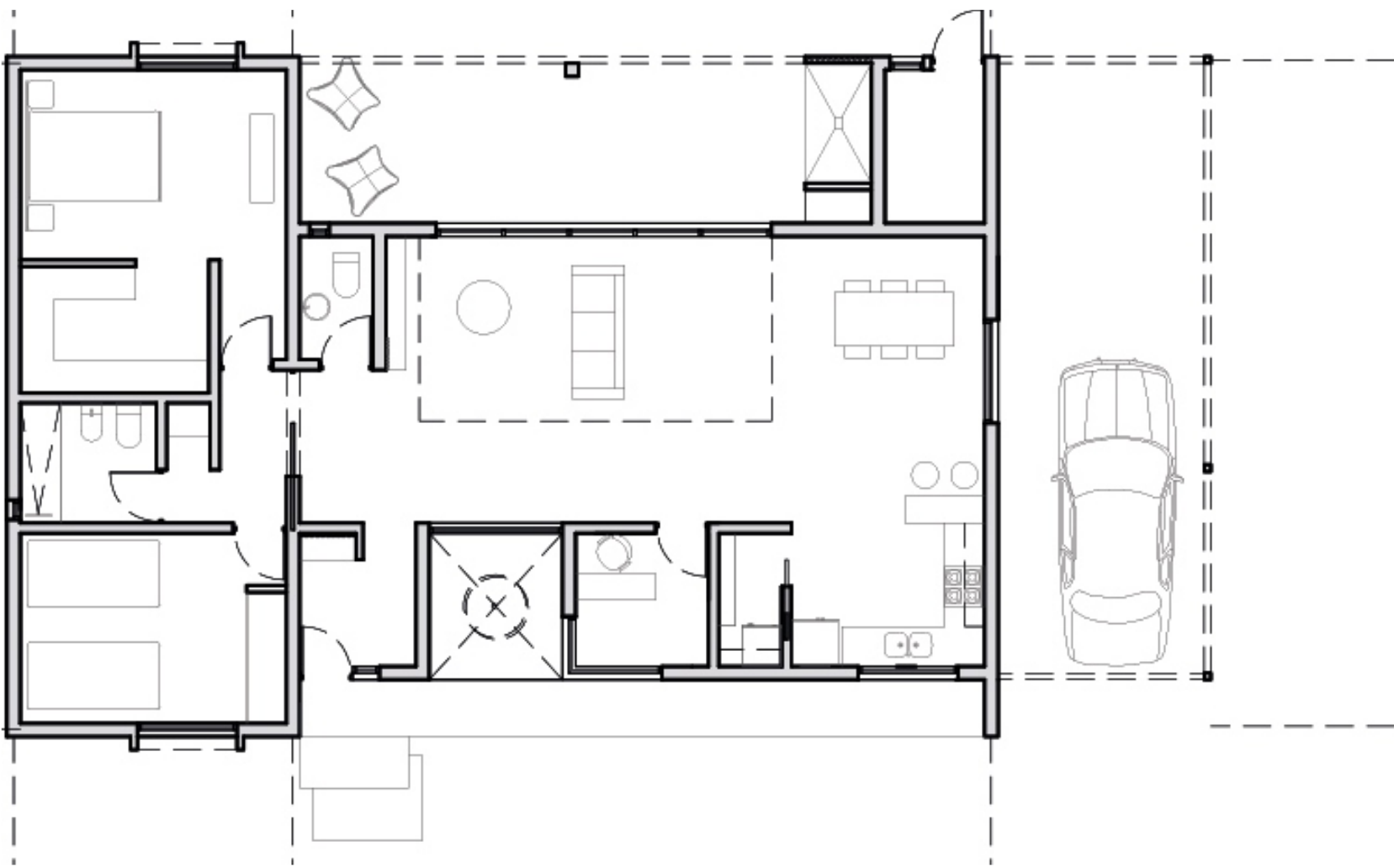
COLABORADORES: Estructura Ing. Héctor Manzur
Créditos fotográficos Arq. Bárbara Marini

AÑO: 2022

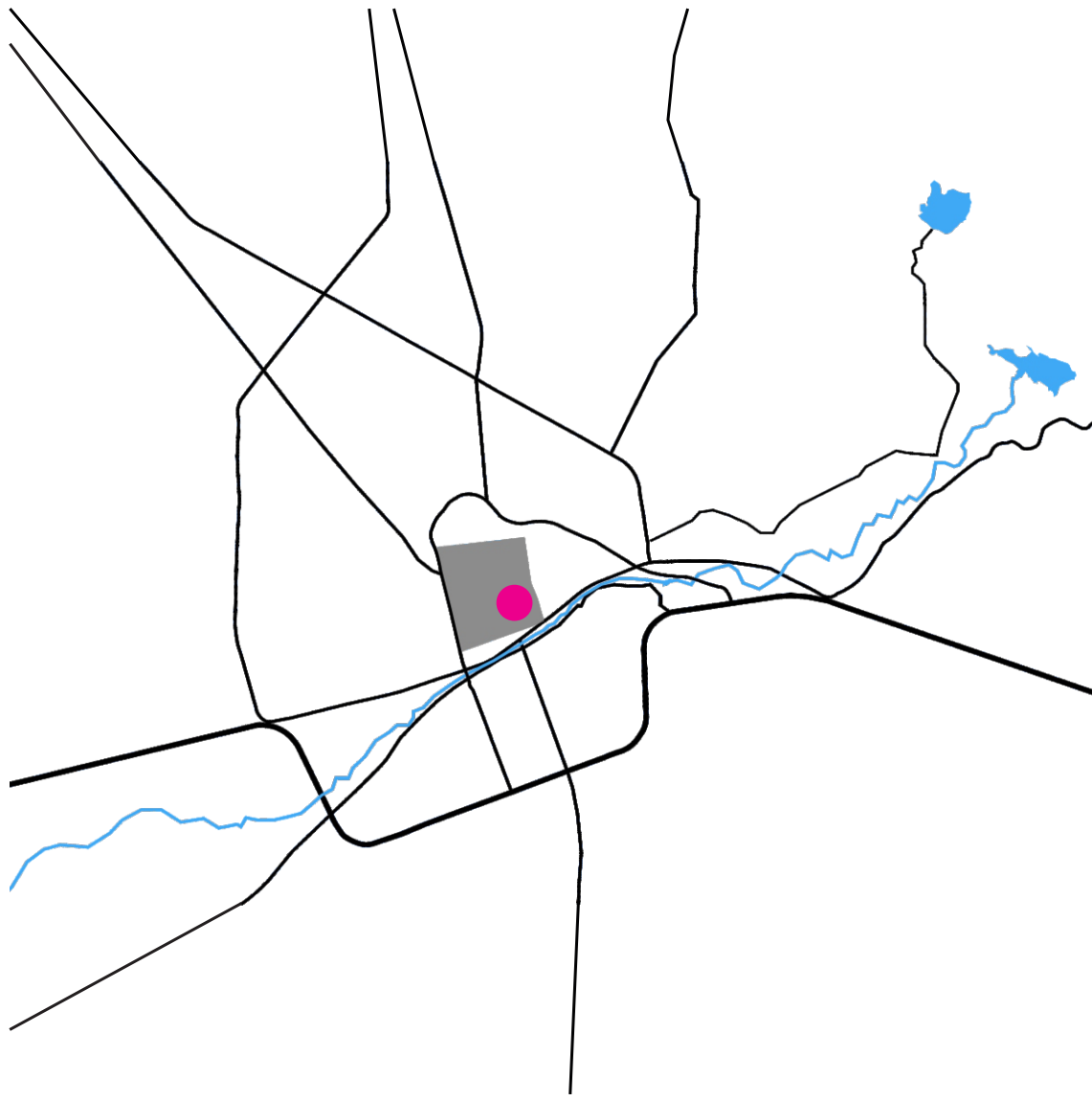
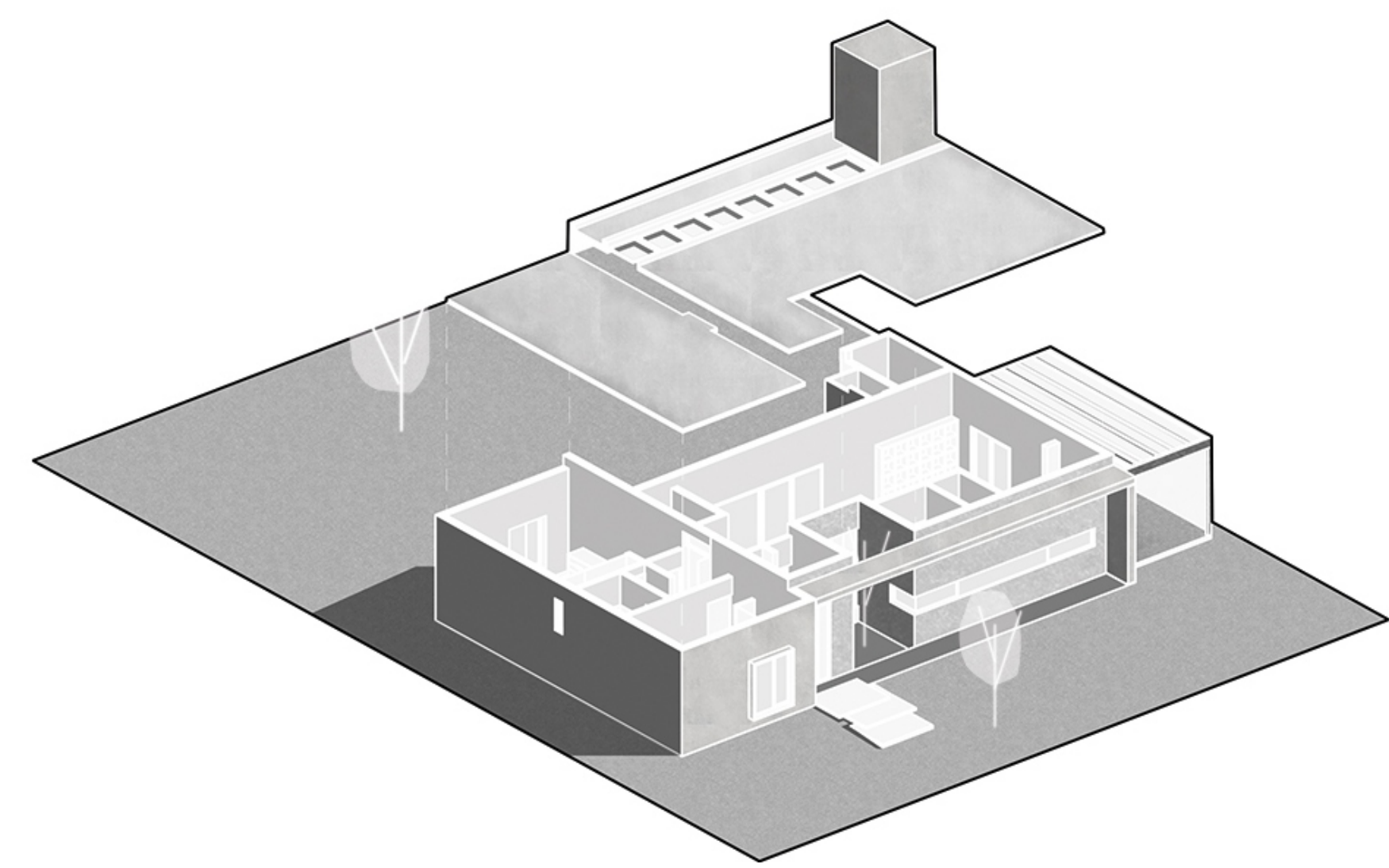
En Estudio Marini desarrollamos un trabajo de evaluación energética para un proyecto de vivienda unifamiliar simple con el objetivo de optimizar su desempeño ambiental y energético desde la etapa de diseño. El estudio consistió en analizar distintas alternativas constructivas y materiales, considerando sus propiedades térmicas, su impacto ambiental y su contribución a la calidad ambiental interior.

A partir de una comparación entre una propuesta de construcción sustentable y una solución convencional, se evaluaron parámetros como transmitancia térmica, control solar, ventilación natural y eficiencia en el uso de recursos, integrando criterios de diseño bioclimático que permitieran reducir la demanda energética y mejorar el confort de los usuarios.

Los resultados obtenidos sirvieron como base para la toma de decisiones constructivas, permitiendo ajustar la elección de materiales y sistemas en función de su comportamiento térmico y su viabilidad técnica y económica. Finalmente, la vivienda fue ejecutada incorporando las recomendaciones surgidas de esta evaluación, logrando una propuesta arquitectónica que combina eficiencia energética, confort y compromiso.



- 01** CALIDAD AMBIENTAL
Análisis de sitio / orientaciones / ventilación / iluminación
- 02** ENERGÍA
Análisis de la envolvente / disminución de transmitancia térmica
- 03** EFICIENCIA ENERGÉTICA
Sistemas pasivos y activos / simulación energética con variables constructivas
- 04** MATERIALES
Uso de materiales locales / reciclaje de materiales de obra.



CENTRO VISIÓN

UBICACIÓN: San Luis, capital

TIPOLOGÍA: Comercial

SUPERFICIE CUBIERTA: 270,00 m2

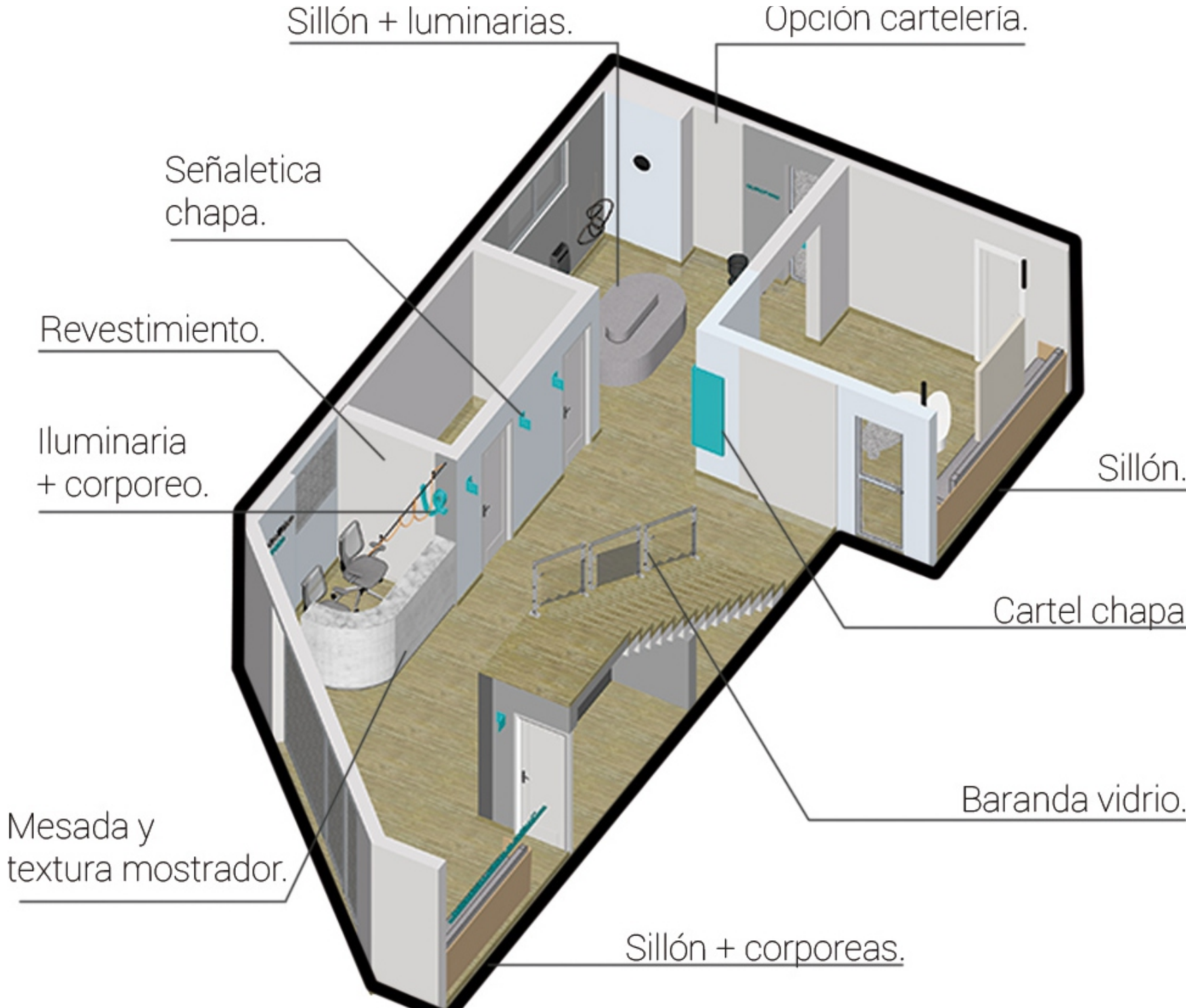
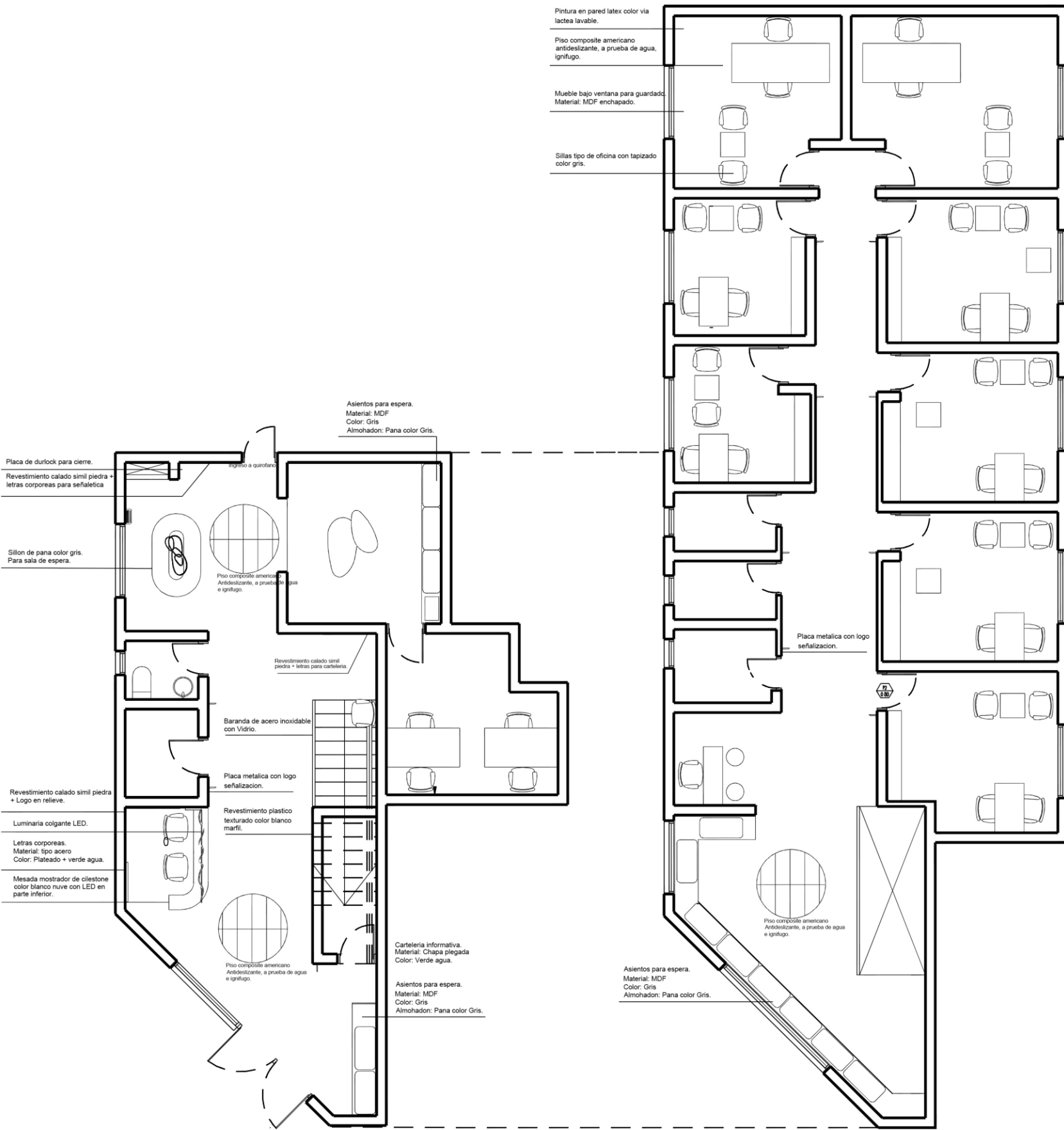
TECNOLOGÍA: Construcción tradicional

COLABORADORES: Créditos fotográficos Arq Rocio Crespo Estudio Ultra

AÑO: 2025

El proyecto consiste en la remodelación interior de la planta baja de la clínica, con el objetivo de modernizar los espacios y ofrecer una experiencia más cómoda, cálida y funcional para los pacientes. La propuesta busca unificar la estética existente a través de una paleta que destaca los tonos celestes, aportando identidad, serenidad y una atmósfera vinculada al área de la salud visual.

La intervención abarca la reorganización de los espacios comunes y la actualización integral del interior, sin afectar el quirófano, la planta alta ni la fachada. La intención principal es optimizar el funcionamiento cotidiano de la clínica, mejorar la circulación y reforzar la claridad espacial, generando ambientes más luminosos, formales y contemporáneos sin comprometer las condiciones técnicas ni la seguridad del establecimiento.



Axonometrica
PLANTA BAJA.

