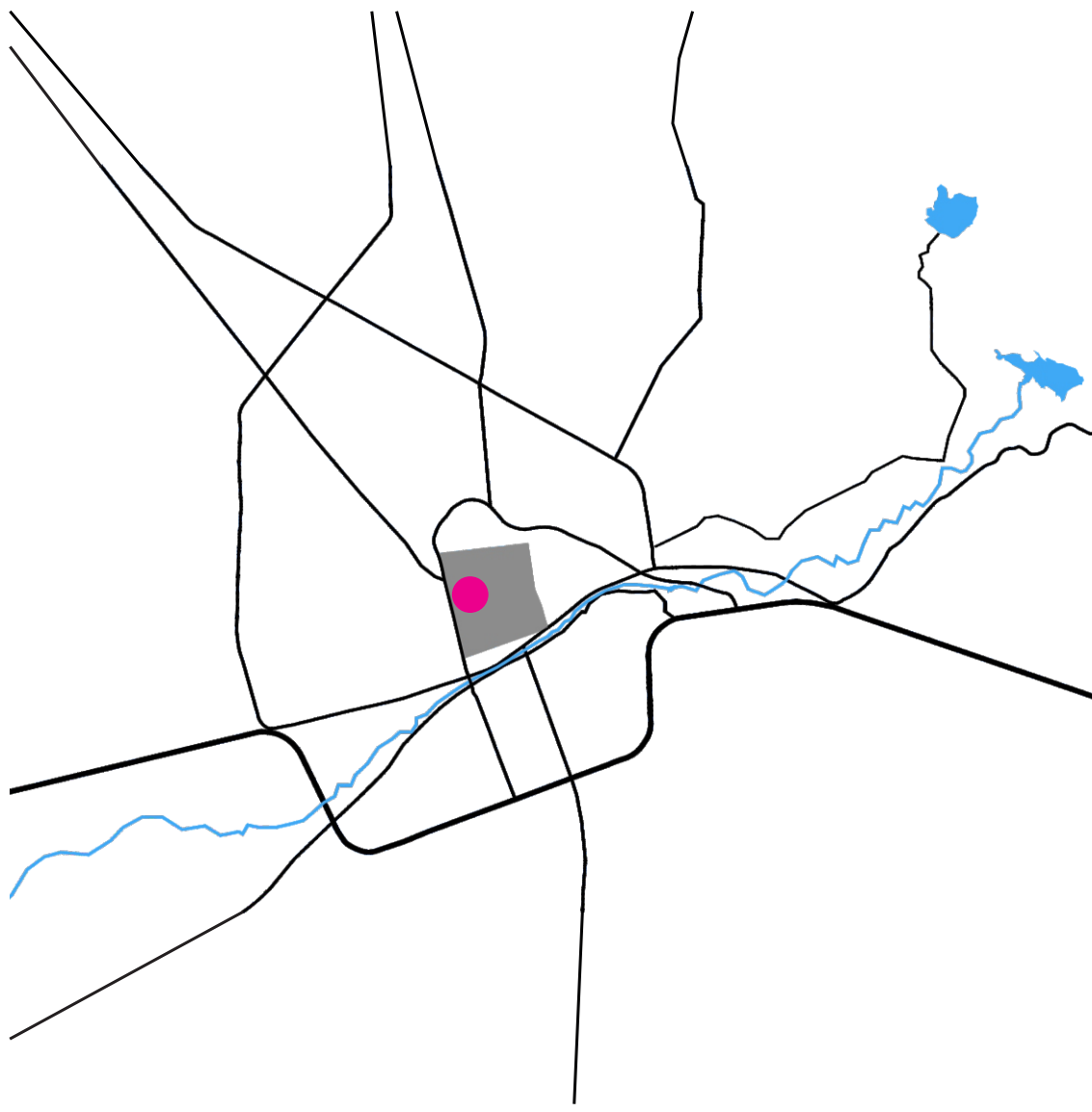




ARQ. IGNACIO MACOC

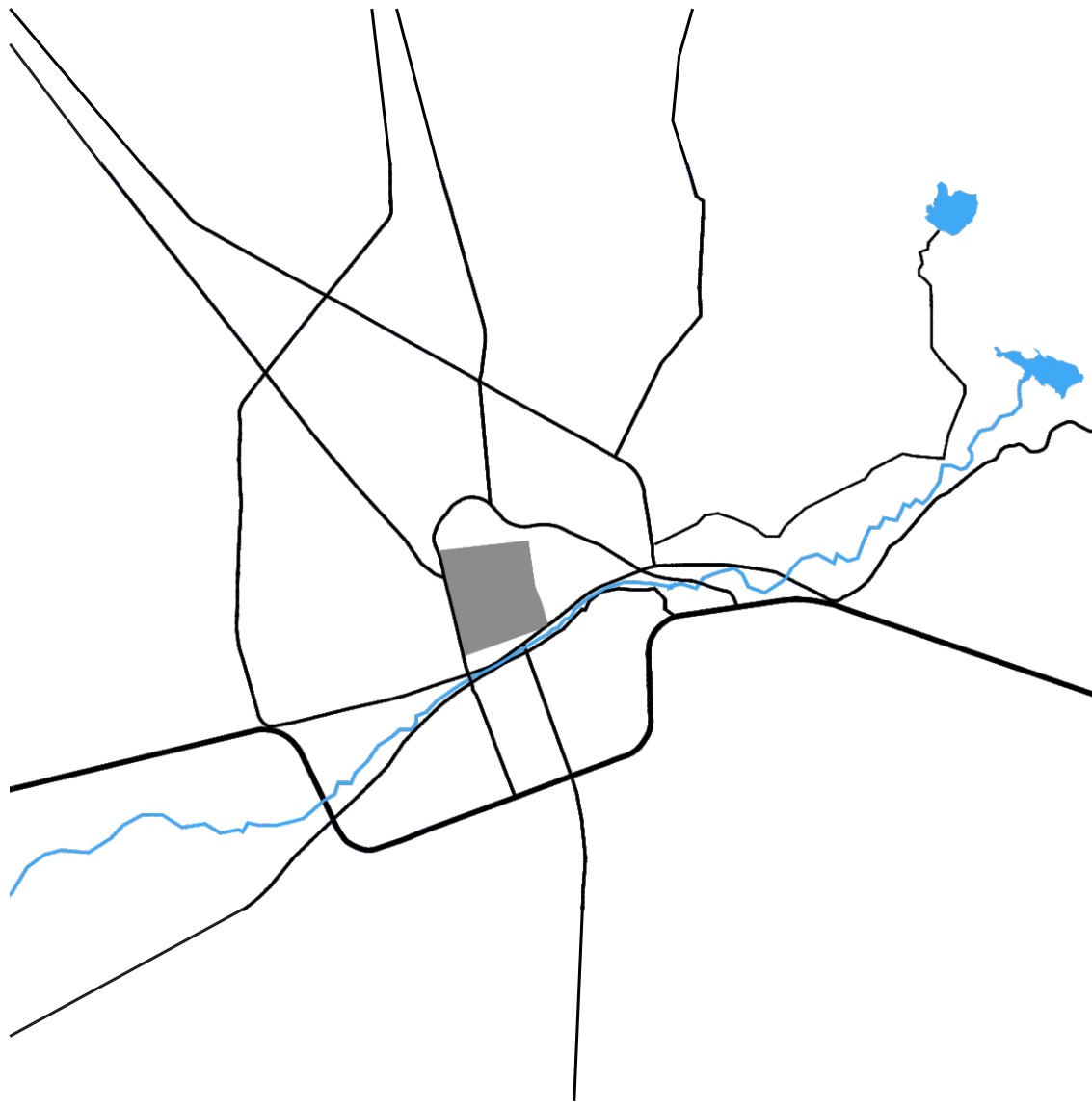
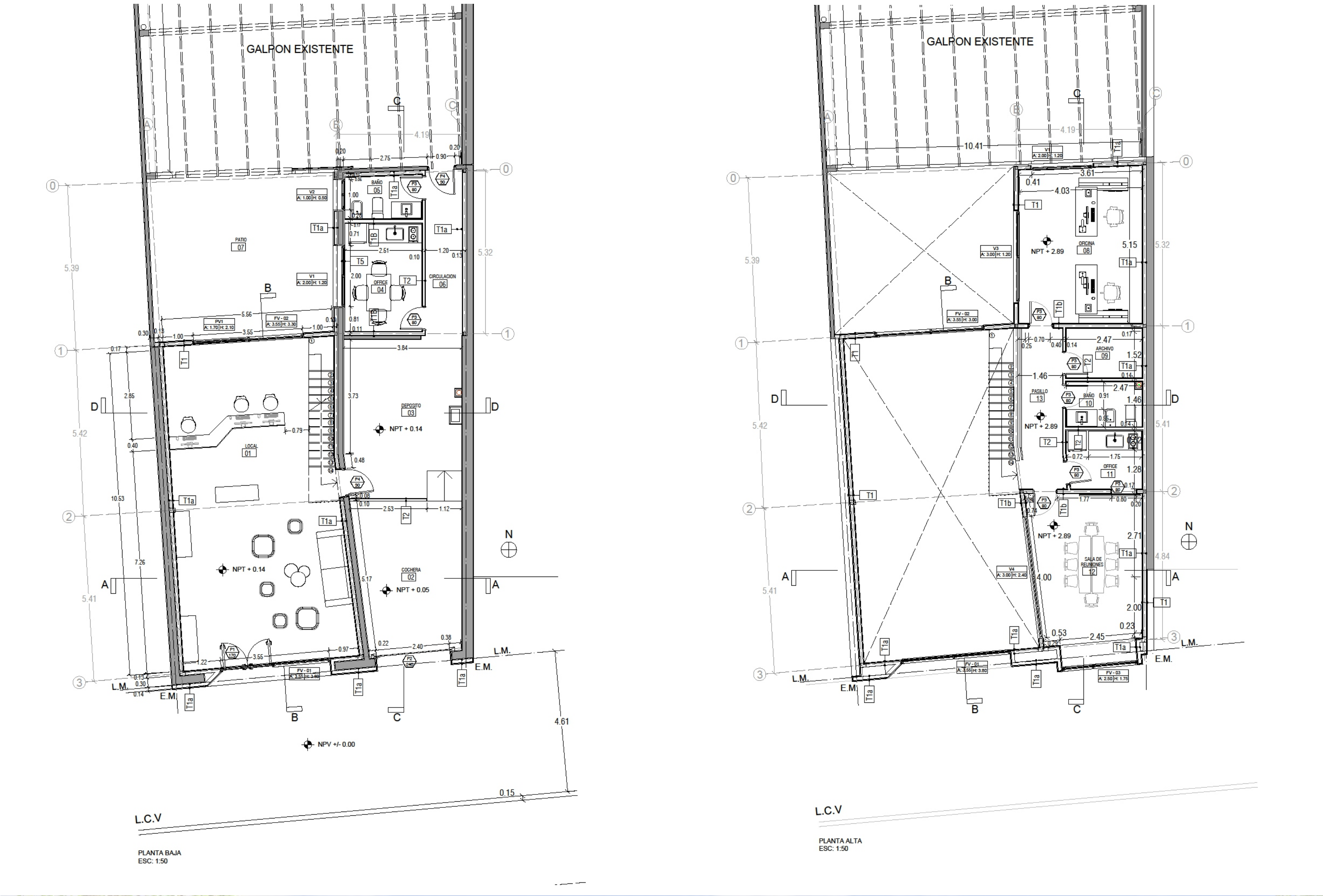
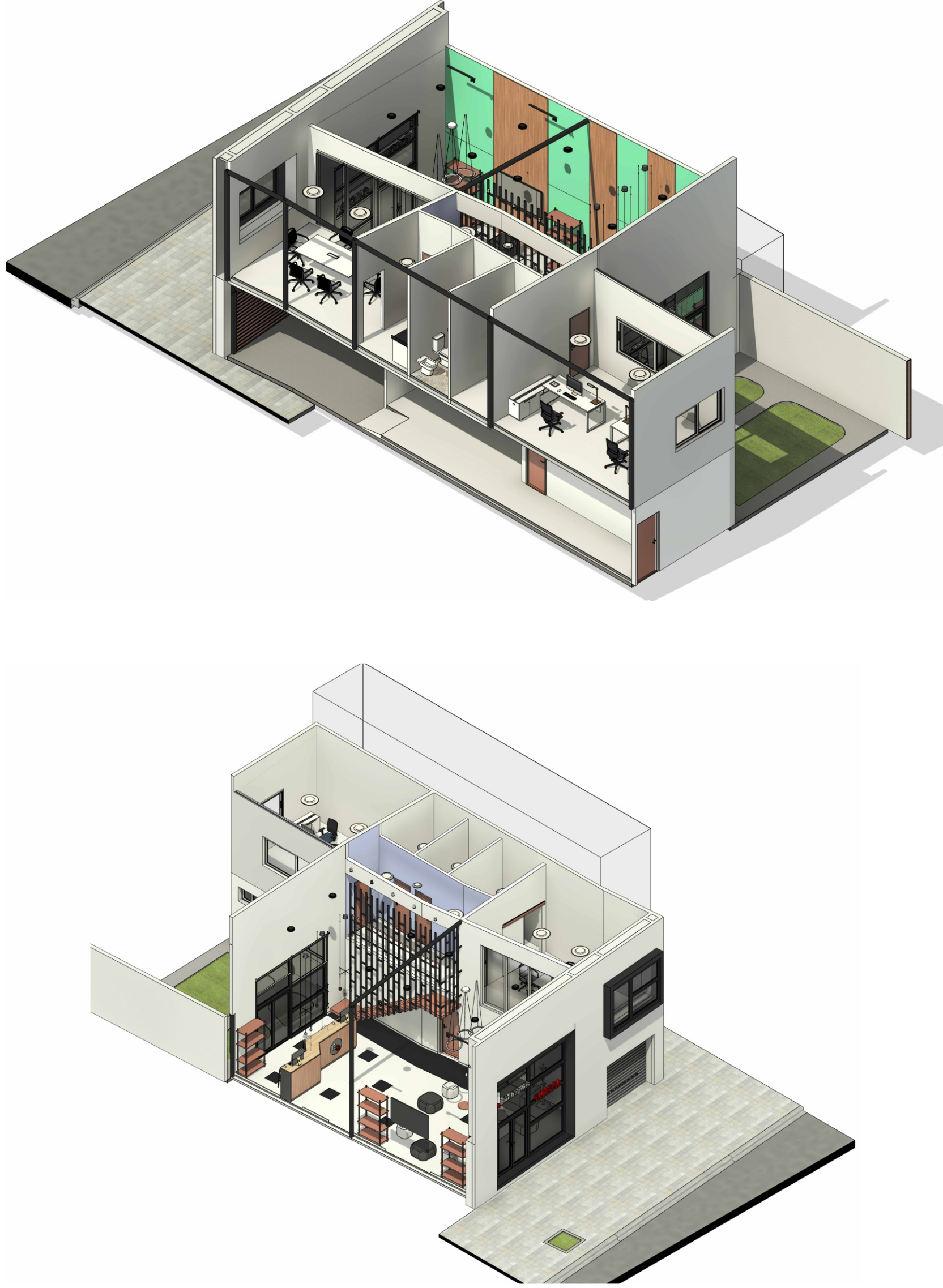
Egresado de la Universidad Nacional de Rosario, con una sólida trayectoria en el desarrollo de proyectos públicos y privados, tanto de manera independiente como en colaboración con organismos estatales y estudios de arquitectura. Complementó su formación con una especialización en metodología BIM (Building Information Modeling), aplicándola en todas las etapas de diseño, documentación y gestión de obra. A lo largo de su carrera, se desempeñó en organismos como el Ministerio de Obras Públicas e Infraestructura de San Luis y el Ministerio de Salud, participando en proyectos de vivienda social, hospitales, escuelas e infraestructura pública. Actualmente forma parte de De Paoli & Trosce Constructora en Rosario, donde trabaja en el desarrollo de documentación ejecutiva y licitaciones a partir de modelos BIM. En el ámbito independiente, ha proyectado y dirigido diversas obras residenciales y comerciales, destacándose por una mirada integral que combina precisión técnica, eficiencia constructiva y diseño contemporáneo. Su enfoque profesional se basa en la innovación .

PROFESIONAL: Arq. Ignacio Macoc
DIRECCIÓN: B.° La Pancha 2, mz B, lote 9 Juana Koslay, San Luis
TELÉFONO: 3412523020
MAIL: nachomacoc@gmail.com
REDES SOCIALES: @arqignaciomacoc
FORMACIÓN: U.N.R. Universidad Nacional de Rosario
ORIGEN: Rosario, Santa Fe



E-Q
UBICACIÓN: Av. Ejercito de los Andes 1152, San Luis, Capital
TIPOLOGÍA: Comercial
SUPERFICIE CUBIERTA: 210,00 m2
TECNOLOGÍA: Construcción en seco y BIM
COLABORADORES: Renders Arq. Ignacio Macoc
AÑO: 2024

Proyecto de ampliación y refuncionalización Embragues Quiroga. El proyecto consiste en la ampliación y refuncionalización de un local comercial existente de 100 m2, complementado por un galpón con taller mecánico ya en funcionamiento. La propuesta amplía el conjunto en más de 150 m², incorporando nuevos espacios administrativos y de atención al público, con el objetivo de modernizar la imagen institucional y mejorar la funcionalidad interna . En planta baja se reorganizan las áreas de acceso y atención, incluyendo un salón principal de doble altura, un office, baños, y zonas de apoyo conectadas con el sector operativo del taller. En planta alta se desarrollan los espacios de oficinas, una sala de reuniones, office y archivo, articulados visual y espacialmente con el área pública inferior mediante elementos de doble altura y cerramientos vidriados que favorecen la transparencia y la relación visual entre sectores. La intervención busca integrar la identidad comercial del local con una arquitectura contemporánea, funcional y luminosa, donde el diseño interior, la materialidad y la iluminación enfatizan la experiencia del usuario. Gracias a la aplicación de la metodología BIM, el proceso proyectual permitió controlar la coordinación entre especialidades, evaluar alternativas constructivas y optimizar el rendimiento energético y espacial del edificio, garantizando una ejecución precisa y eficiente.



CASA BK
UBICACIÓN: Sin sitio
TIPOLOGÍA: Residencial, prototipo
SUPERFICIE CUBIERTA: 76,00 m2
SUPERFICIE SEMICUBIERTA: 15,00 m2
TECNOLOGÍA: Construcción en seco y BIM
COLABORADORES: Renders Arq. Ignacio Macoc
AÑO: 2025

El proyecto presentado corresponde a una vivienda unifamiliar prototipo de 76 m², de tres (3) habitaciones, comedor, cocina, lavadero y baño, desarrollada bajo la metodología BIM y materializada con sistema constructivo steel frame. Este enfoque permitió integrar desde el modelo digital todos los componentes estructurales, sanitarios y de instalaciones, optimizando la coordinación entre especialidades y anticipando posibles conflictos antes de la etapa de obra. El modelo BIM permitió generar una representación detallada del esqueleto estructural, los sistemas de cañerías y desagües, y los cálculos de materiales mediante cómputos automáticos y precisos, facilitando tanto la planificación como la gestión del presupuesto. En términos arquitectónicos, la vivienda se compone de volúmenes simples y funcionales, priorizando la eficiencia espacial y constructiva, con una morfología contemporánea que combina revestimientos pétreos y terminaciones en revoque fino. Los espacios interiores buscan luminosidad y fluidez, articulando las áreas sociales con un espacio exterior semicubierto que amplía el uso cotidiano de la vivienda.El uso de steel frame, junto con la metodología BIM, permitió alcanzar un proyecto sustentable, ágil y adaptable, alineado con las necesidades actuales de optimización de recursos, industrialización de procesos y reducción del impacto ambiental.

